



AGIR POUR LE LOGEMENT

Gontier Immobilier

www.gontier-immo.com

☎ 04 68 54 71 97

✉ contact@gontier-immo.com

84 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1938 Argelès-sur-Mer

Idéalement situé, à 20 mètres de la plage, au 1er étage d'une résidence sécurisée, appartement de type studio à rénover. D'une superficie de 24M², il se compose d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau avec wc, d'une pièce de vie. Un balcon de 3m² complète le tout. Très agréable et lumineux. Un bien qui ne restera pas longtemps à la vente. Pour plus d'informations, contacter Lauriane IVARS au 06.10.91.00.69 ou l'agence GONTIER IMMOBILIER au 04.68.54.71.97.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 84 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945 - 66700 Argelès-Sur-Mer

Tél: 04.68.54.71.97 - contact@gontier-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 848 - RCS 510009566

Code NAF 703A - SIRET 510009566 0017 - Garantie financière : allianz : Montant garantie financière : 110000 € -

Document non contractuel