



AGIR POUR LE LOGEMENT

Gontier Immobilier

www.gontier-immo.com

☎ 04 68 54 71 97

✉ contact@gontier-immo.com

169 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1912 Argelès-sur-Mer

TROP TARD SOUS COMPROMIS DE VENTE !!! RARE, à 300 mètres de la plage d'Argelès-sur-mer, l'agence GONTIER IMMOBILIER vous propose à la vente ce magnifique appartement de 34m² de plain-pied, vendu meublé, avec de faibles charges de copropriété. Sur une parcelle d'environ 100m², vous pourrez profiter d'un très agréable jardin avec terrasse et place de parking privative, à l'abri des pins, pour profiter du barbecue en famille. L'appartement climatisé bénéficie d'un séjour avec cuisine équipée, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau avec machine à laver et d'un wc indépendant. En supplément, une cave de 10m² en sous-sol. Pour plus d'infos ou une visite, contactez vite l'AGENCE GONTIER IMMOBILIER 04.68.54.71.97, située au 2 avenue du 8 mai 1945. ARGELES SUR MER 66700.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 504 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945 - 66700 Argelès-Sur-Mer

Tél: 04.68.54.71.97 - contact@gontier-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 848 - RCS 510009566

Code NAF 703A - SIRET 510009566 0017 - Garantie financière : allianz : Montant garantie financière : 110000 € -

Document non contractuel