FNAIM
AGIR POUR LE LOGEMENT

Gontier Immobilier
www.gontier-immo.com

04 68 54 71 97
contact@gontier-immo.com

133 000 €

Achat appartement

Surface : 32 m²

Surface séjour : 18 m²

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Appartement 1996 Argelès-sur-Mer

EN EXCLUSIVITE CHEZ GONTIER IMMOBILIER Dans une résidence à 400 mètres de la plage, ce duplex en bon état offre une pièce de vie de 18 m² lumineuse avec sa baie vitrée, une cuisine ouverte, une salle d'eau avec wc et une chambre avec grand placard, et enfin une belle pièce de plus de 12 m² au sol en mezzanine. Une place de parking. Pour une visite, contactez Jennifer RIBETTE au 07.68.27.60.30 ou l agence GONTIER IMMOBILIER au 04.68.54.71.97 contact@gontier-immo.com

Informations légales
133 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 550 € (46 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 716 à 968 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 25/04/2025