



AGIR POUR LE LOGEMENT

Gontier Immobilier

www.gontier-immo.com

☎ 04 68 54 71 97

✉ contact@gontier-immo.com

345 000 €

Achat idéal investisseur

7 pièces

Surface : 125 m²

Année construction : 1940

Prestations :

Double vitrage, Cour, Climatisation

6 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

1 garage



Idéal investisseur 1867 Argelès-sur-Mer

SPECIAL INVESTISSEUR !! Très bonne rentabilité locative. Proche de toutes commodités, ensemble composé d'une belle maison de village avec pierres apparentes, rénovée et divisée en 3 grands studios indépendants et une autre maison de village 3 pièces avec grand garage, atelier de 30 m², très belle terrasse. Chaque studio, vendu meublé, est prêt pour de la location, avec cuisine équipée, salle d'eau et wc suspendu, VMC, climatisation réversible, avec digicode d'accès / boîte à clé. Studios sont libres d'occupants, maison de village est louée. Pour plus d'informations ou une visite, contactez l'agence GONTIER IMMOBILIER d'Argelès sur mer au 04.68.54.71.97. au 2 avenue du 8 mai 1945.

contact@gontier-immo.com

Frais et charges :

345 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945 - 66700 Argelès-Sur-Mer

Tél: 04.68.54.71.97 - contact@gontier-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 6601 2018 000 030 848 - RCS 510009566

Code NAF 703A - SIRET 510009566 0017 - Garantie financière : allianz : Montant garantie financière : 110000 € -

Document non contractuel