



**** 04 68 54 71 97

100 000 €

Achat maison
3 pièces

Surface: 52 m²

Surface séjour : 18 m² Année construction : 1950

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations: Double vitrage

2 chambres2 salles de bains

2 toilettes



Maison 1991 Argelès-sur-Mer

TROP TARD SOUS COMPROMIS DE VENTE .En exclusivité chez GONTIER IMMOBILIER, maison de village avec beaucoup de charme, à ARGELES SUR MER 66, composé de 2 étages, comprenant au rdc : cuisine aménagée et séjour. Au 1er étage : une chambre avec salle d'eau et wc. Au 2 ème étage : une chambre et une salle d'eau avec wc + mezzanine de rangement. Idéal jeune couple ou investissement locatif. Pour une visite, contactez Marc Chartrer, directeur de l'agence, au 06.07.38.12.94 ou 04.68.54.71.97

Informations légales

100 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Coûts énergie annuel de 960 à 1350 € (année d'estimation 2022) Document non contractuel - 25/04/2025







Agence Gontier Immobilier - 2 avenue du 8 mai 1945, 66700 Argelès-Sur-Mer Tél: 04.68.54.71.97 - contact@gontier-immo.com - www.gontier-immo.com