

548 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 172 m²

Surface séjour : 76 m²

Surface terrain : 2020 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/03/2019 - Prix T.T.C



Villa 1508 Saint-Génis-des-Fontaines

Magnifique villa d'architecte aux pieds des Albères, elle est construite sur un terrain d'une surface de 2020m² avec piscine d'eau salée de 10X5. Son exposition est sud avec une vue sur les Albères, la villa est composée d'un hall d'entrée donnant sur la piscine, d'une suite parentale avec une salle d'eau en marbre et douche italienne, un dressing. Une pièce à vivre d'une surface de 76m² décomposée en un coin de lecture, un salon et une salle de séjour, une cuisine. À l'étage nous trouvons deux chambres, une salle d'eau, un wc. Il y a un garage pouvant recevoir deux véhicules, une cave à vin enterrée, une pièce servant d'atelier d'artiste. Cette magnifique villa est à dix minutes des plages et à une heure de route des pistes de ski. Pour de plus amples renseignements veuillez contacter l'agence GONTIER IMMOBILIER au 04.68.54.71.97

Frais et charges :

548 000 € honoraires d'agence inclus

